



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-12-10 kl 09:00-11:00
Plats	Kungsgatan 13, rum 5128
Utses att justera	Albin Schyllert
Justeringen	2024-12-16
Protokollet omfattar	§138

Underskrifter	Sekreterare Tilde Tibblin	
	Ordförande Anders Rubin
	Justerande Albin Schyllert

Beslutande ledamöter

Anders Rubin (S) (Ordförande)

Joel Laguna Ascacivar (L) (Vice ordförande)

Albin Schyllert (M) (Andre vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Martin Christian Hjort (S)

Kerstin Wallin (MP)

Övriga närvarande

Sergio Garay (Förvaltningschef)

Tilde Tibblin (Nämndsekreterare)

§ 138 Hyresavtal för särskilt boende Blomstergården, Stengodsvägen 4, Oxie, fastighetsbeteckning Stengodset 1

HVO-2024-4020

Sammanfattning

Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen bedriver särskilt boende-verksamhet i Blomstergården på Stengodsvägen 4 i Oxie. Hyresvärden har sagt upp hyresavtalet för villkorsändring. Förhandlingar har därefter genomförts av förvaltningen tillsammans med serviceförvaltningens lokalprocessledare och nu finns förslag till hyresavtal för nämndens godkännande. Nämnden föreslår också inhämta kommunstyrelsens tillstånd att teckna hyresavtalet eftersom den totala hyreskostnaden överstiger 15 miljoner kronor under kontraktstiden

Beslut

Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott föreslår hälsa-, vård- och omsorgsnämnden besluta:

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förslag till hyresavtal för särskilt boende Blomstergården inom fastigheten Stengodset 1.
2. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden inhämtar kommunstyrelsens tillstånd att teckna hyresavtalet för Blomstergården inom fastigheten Stengodset 1.
3. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden ger i uppdrag till förvaltningsdirektör att, efter tillstånd från kommunstyrelsen, underteckna hyresavtalet med Hemsö.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Hemsö

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse HVON 2024-12-19 Hyresavtal Blomstergården
- Beslutsunderlag för lokalanskaffning
- Förslag till hyresavtal Blomstergården inklusive bilagor
- Minnesanteckningar Kommungemensam lokalförsörjningsgrupp 2024-11-27